



ESPACE BUREAU OFFICE SPACE

7220 GRANDE ALLÉE, BROSSARD, QC J3Y 0N8

ALEXIS CLOUTIER

Courtier immobilier commercial

514 699 0908

a.cloutier@kw.com

KELLER WILLIAMS COMMERCIAL

9140 Boulevard Leduc, suite 230

Brossard, Québec J4Y 0L2



L'IMMEUBLE

THE BUILDING

LOYER NET | NET RENT

20 \$ pi ca / sq ft

LOYER ADDITIONNEL | ADDITIONAL RENT

20 \$ pi ca / sq ft

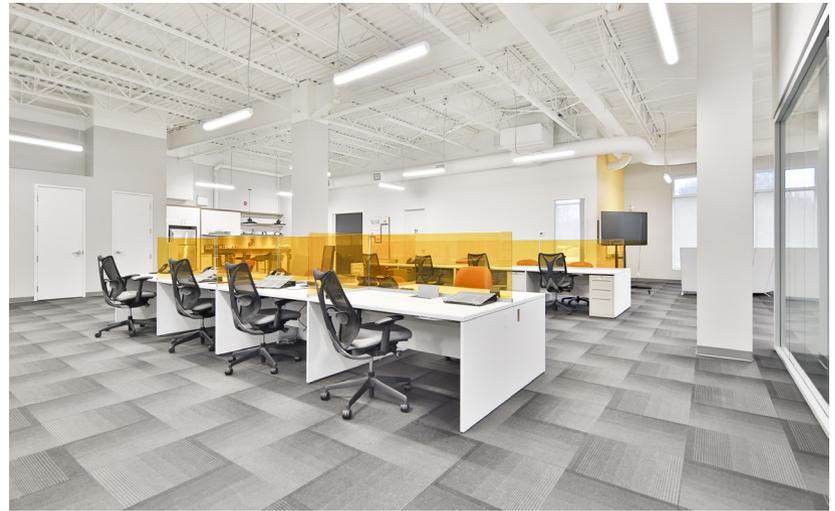
ALLOCATION

À discuter / To be discussed

DISPONNIBILITÉ | AVAILABILITY

Maintenant | Now

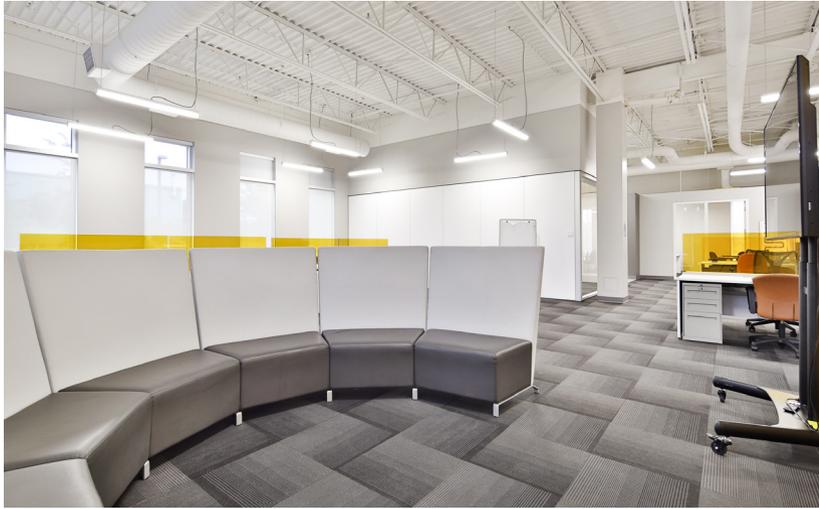
- Espace bureau situé dans le projet DISTRICT de Brossard.
- L'espace se situe au coin de l'immeuble(RDC).
- La bâtisse a été récemment construite.
- Fenestration abondante.
- L'espace est à quelques minutes du stationnement incitatif Chevrier, ce qui permet une accessibilité en transport en commun.
- L'emplacement possède plusieurs commodités dans le secteur et est situé à quelques minutes à pieds du dix30/Projet Solar.
- L'espace est présentement 100% aménagé en aire de travail ouverte avec plusieurs bureaux fermés. Celui-ci possède une très belle salle de conférence et une douche en plus.
- Office space in the DISTRICT project in Brossard.
- The space is located at the corner of the building (ground floor).
- The building was recently built.
- Abundant windows.
- The space is a few minutes from the Chevrier incentive parking lot, which allows public transport accessibility.
- The location has several amenities in the area and is located a few minutes walk from the dix30 /Solar Project.
- The space is currently 100% fitted out as an open work area with several closed offices. This one has a very nice conference room and a shower as well.















7220 GRANDE ALLÉE BROSSARD

