

Sous-location de bureaux

Office sublease



1100 Boulevard Robert-Bourassa, Montréal H3B3A5

Local avec accès direct au rez-de-chaussée



- Belle opportunité de local aménagé avec 1 réception, 3 espaces ouverts, 11 bureaux fermés, 2 salles de conférence, 1 salle de formation et 1 cuisinette.

- KW Urbain mets son local en sous-location jusqu'au 31 août 2023 (possibilité de prolongation) pour prendre de l'expansion suite à une opportunité d'offre d'achat sur une bâtisse commerciale.

- Facilement accessible en transport en commun (ligne 150, 168, 178, 430), à 2 minutes de marche du métro Square Victoria OACI et à 6 minutes de Bonaventure.

- De nombreux restaurants et boutiques se trouvent à proximité, rendant l'endroit dynamique.

Great opportunity for furnished premises with 1 reception, 3 open spaces, 11 closed offices, 2 conference rooms, 1 training room and 1 kitchenette.

- KW Urbain is subletting its premises until August 31, 2023 (possibility of extension) to expand following an opportunity to purchase a commercial building.

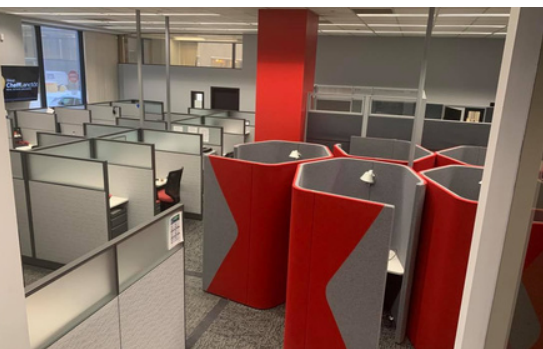
- Easily accessible by public transport (line 150, 168, 178, 430), 2 minutes walk from Square Victoria OACI metro and 6 minutes from Bonaventure.

- Many restaurants and shops are nearby, make the place dynamic.

Pour plus d'informations
For more information

Yannick Cloutier
Courtier immobilier commercial
514-963-3523
y.cloutier@kw.com

Keller Williams Commercial
9140 Boulevard Leduc
Suite 230
Brossard, Québec J4Y 0L2



Caractéristiques | Characteristics

Superficie | Area 3500 à 8 264 pi.ca | sq.ft

Taux de location brut | Gross rental rate 31 \$ / pi.ca | sq.ft

Disponibilité | Availability Immédiate | immediate

